

Umowa nr
na wykonanie usług pn.
„Obsługa geodezyjna i kartograficzna robót inwestycyjnych i remontowych
prowadzonych przez PWiK „WODNIK” Sp. z o.o. w Jeleniej Górze w latach 2018 - 2020”

Umowa zawarta w Jeleniej Górze, pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji „WODNIK” Sp. z o.o. z siedzibą w Jeleniej Górze Pl. Piastowski 21, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000150045, REGON 230179280, NIP 611-020-41-61, wysokość kapitału zakładowego Spółki: 226 346 000,00 złotych.

zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

Wojciecha Jastrzębskiego – Prezesa Zarządu

a

..... wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy pod numerem KRS, NIP, wysokość kapitału zakładowego Spółki

adres:,

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....,

zwanymi łącznie Stronami.

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby Usługi, określone jako

Umowa nr pn.: „Obsługa geodezyjna i kartograficzna robót inwestycyjnych i remontowych prowadzonych przez PWiK „WODNIK” Sp. z o.o. w Jeleniej Górze w latach 2018 - 2020”

zostały wykonane przez Wykonawcę, oraz że przyjął Ofertę Wykonawcy na wykonanie tych usług, złożoną w trybie zapytania ofertowego przeprowadzonego zgodnie z *Instrukcją udzielania zamówień przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „WODNIK” Sp. z o.o.*,

ustala się, co następuje:

§1
Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca Wykonawcy, a ten przyjmuje do wykonania, usługę polegającą na obsłudze geodezyjnej robót inwestycyjnych i remontowych prowadzonych przez PWiK „WODNIK” Sp. z o.o. w Jeleniej Górze zwanej w dalszej części Umowy obsługą geodezyjną i kartograficzną.
2. Szczegółowy zakres i sposób realizacji przedmiotu Umowy określa Opis przedmiotu zamówienia stanowiący Załącznik nr 1 do Umowy.
3. Wykonawca reprezentuje interesy Zamawiającego wobec urzędów administracji państwowej, samorządowej i osób trzecich, w ramach wykonywania obsługi geodezyjnej objętej niniejszą Umową.

§ 2

Warunki realizacji przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się, począwszy od dnia **01 lutego 2018 r.** realizować na rzecz Zamawiającego usługi polegające na obsłudze geodezyjnej i kartograficznej robót inwestycyjnych i remontowych prowadzonych przez PWiK „WODNIK” Sp. z o.o w Jeleniej Górze zwanej w dalszej części Umowy obsługą geodezyjną i kartograficzną.
2. Usługi stanowiące przedmiot niniejszej Umowy będą realizowane sukcesywnie, wg potrzeb Zamawiającego wyłącznie na jego pisemne zlecenie, złożone na adres e-mail: _____, za niezwłocznym zwrotnym potwierdzeniem otrzymania każdego zlecenia przez Wykonawcę z wyjątkiem sytuacji opisanych w § 4 pkt. 2.
3. Zlecenie będzie określać szczegółowy zakres prac.
4. Za dzień udzielonego zlecenia uznaje się datę wysłania wiadomości e-mail ze zleceniem na adres e-mail _____.
5. W przypadku zleceń interwencyjnych, o których mowa w § 6 ust. 2 tab. 2 wiersz 5, Wykonawca zobowiązuje się zapewnić obecność zespołu pomiarowego w terenie w ciągu 1 dnia roboczego od momentu otrzymania zlecenia.
6. W przypadku zlecenia obejmującego inwentaryzację geodezyjną, Wykonawca zobowiązuje się do jej dostarczenia Zamawiającemu najpóźniej 2 miesiące od dnia otrzymania zlecenia.
7. Każda geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza winna być zgłoszona do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz uwierzytelniona przez właściwy organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej.
8. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot zamówienia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, do siedziby Zamawiającego w formie papierowej oraz w formie elektronicznej, co należy rozumieć jako geometrię wraz z opisami zinwentaryzowanych obiektów w formacie dwg, dxf lub shp, w układzie 2000 oraz skan uwierzytelnionej mapy powykonawczej.
9. Do każdej mapy powykonawczej winny być dołączone szkice geodezyjne.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy.
11. Za dzień wykonania zamówienia uważa się dzień podpisania protokołu odbioru kompletnej dokumentacji objętej zamówieniem.
12. Wykonawca zobowiązany jest informować niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na niedotrzymanie określonych w niniejszej Umowie terminów realizacji usługi.
13. W przypadku wystąpienia okoliczności faktycznych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia Umowy zostanie rozwiązana przez Zamawiającego za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia.

§3

Prawa i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszelkimi warunkami technicznymi i prawnymi oraz posiada wiedzę, doświadczenie i kwalifikacje niezbędne do należytego wykonania przedmiotu Umowy oraz zobowiązuje się do jego wykonania zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, obowiązującymi przepisami prawa, obowiązującymi normami, zasadami wiedzy technicznej oraz wytycznymi Zamawiającego, z zachowaniem należytej staranności i ekonomicznych interesów Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, iż wykona przedmiot niniejszej Umowy z należytą starannością i zgodnie z przepisami prawa, w tym w szczególności z:
 - a) ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.),
 - b) ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 2101),
 - c) rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2004 r., poz. 2663),

- d) rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 1034), a także obowiązującymi normami.
3. Wykonawca jako osoba fizyczna powinien sam posiadać uprawnienia geodezyjne lub zatrudniać na umowę o pracę pracownika/ów, który/rzy je posiada/ją. Wymagane zakresy uprawnień:
Zakres 1. Geodezyjne pomiary sytuacyjno- wysokościowe, realizacyjne i inwentaryzacyjne,
Zakres 2. Rozgraniczanie i podziały nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych,
Zakres 4. Geodezyjna obsługa inwestycji.
Wyszczególnione powyżej zakresy uprawnień może posiadać jedna osoba.
4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 2 ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w § 2 ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
6. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 2 ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 9 ust. 2. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 2 ust. 1 czynności.

7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
8. Wykonawca zobowiązuje się reagować na zlecenie wyjazdów interwencyjnych, o których mowa w § 2 ust. 5, nie później niż w ciągu 1 dnia roboczego.
9. Wykonawca zobowiązany jest przekazywać Zamawiającemu kompletną dokumentację będącą wynikiem pomiarów powykonawczych najpóźniej 2 miesiące od otrzymania zlecenia.
10. Wykonawca zobowiązany jest przekazywać Zamawiającemu mapy do celów projektowych najpóźniej 3 miesiące od dnia otrzymania zlecenia.
11. Wykonawca ma obowiązek udzielać na bieżąco wszelkich informacji dotyczących realizacji zamówienia.
12. Wykonawca wyznacza do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym następujące osoby:
 - a)
 - b)
13. Wykonawca dołoży starań, aby świadczeniem usług na rzecz Zamawiającego zajmowała się stała grupa specjalistów. W przypadku, jeżeli okaże się to niemożliwe, Wykonawca poinformuje niezwłocznie z zachowaniem formy pisemnej o zaistniałej zmianie osobowej oraz o nazwiskach i uprawnieniach zawodowych nowych lub dodatkowych członków zespołu.
14. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiedni zasób specjalistycznego sprzętu oraz wykwalifikowanych pracowników gwarantujący sprawną realizację otrzymywanych zleceń.
15. Wykonawca zobowiązany jest składać dokumentację geodezyjną w formie papierowej oraz w formie elektronicznej na płycie CD w Dziale Dokumentacji Cyfrowej, za pisemnym potwierdzeniem odbioru. Dokumentację w postaci elektronicznej Wykonawca może przekazać też za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres monika.kostrzewska@wodnik.net.pl lub marcin.zwierzchowski@wodnik.net.pl.
16. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w kwocie nie mniejszej niż 40 000 PLN. Kopia polisy ubezpieczeniowej potwierdzona za zgodność z oryginałem przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy stanowi Załącznik nr 4 do niniejszej Umowy. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres Umowy posiadać aktualną opłaconą polisę w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w kwocie nie mniejszej niż 40 000,00 PLN i okazać ją na każde żądanie Zamawiającego.
17. W przypadku, gdy sporządzona przez Wykonawcę dokumentacja nie będzie zgodna z wymaganiami niniejszej Umowy, tj. gdy nie będzie nadawała się do wykorzystania jej przez Zamawiającego do celów, dla których została wykonana lub gdy okaże się niezgodna z obowiązującymi przepisami lub normami, Wykonawca w terminie 14 dni od zgłoszenia żądania przez Zamawiającego, poprawi dokumentację w taki sposób, by spełniała wymagania, o których mowa powyżej, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

§ 4

Prawa i obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do bieżącej współpracy z Wykonawcą w zakresie realizacji niniejszej Umowy oraz do udzielania wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego wykonywania zamówionej usługi.
2. W przypadku zlecenia wytyczenia i/lub inwentaryzacji powykonawczej przewodów i urządzeń wodno-kanalizacyjnych Zamawiający zobowiązuje się do przekazania zlecenia przynajmniej jeden dzień roboczy przed przystąpieniem do prac w terenie, za pośrednictwem poczty elektronicznej, z załączoną mapą. W przypadku potrzeby wyjazdów interwencyjnych zespołu pomiarowego dopuszcza się możliwość przekazywania zleceń telefonicznie.
2. Zamawiający w ciągu 30 dni od otrzymania dokumentacji dokona jej weryfikacji pod kątem zgodności z zakresem i treścią zlecenia. Ma prawo w tym czasie pisemnie zgłaszać do Wykonawcy ewentualne usterki w dokumentacji, a Wykonawca ma obowiązek usunąć je w ramach zlecenia, którego dotyczą.

3. Zamawiający w każdej chwili może przeprowadzić kontrolę zakresu i jakości świadczonych usług będących przedmiotem niniejszej Umowy. Osoby uprawnione ze strony Zamawiającego do kontroli zostały wymienione w § 15 pkt.1 ust. a) niniejszej Umowy.

§ 5 Termin realizacji Umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować usługi, o których mowa w § 1 w terminie od dnia **01.02.2018 r** do **31.01.2020 r**.
2. Realizacja usługi stanowiącej przedmiot zamówienia każdorazowo będzie następowała na podstawie zleceń przekazywanych przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej na e-mail Wykonawcy:.....

§6 Wynagrodzenie

1. Szacunkowa wartość Umowy została ustalona na kwotę złotych netto (słownie:), do której należy doliczyć podatek VAT, przy czym podatek VAT płacony będzie według stawek aktualnych na dzień właściwego wystawienia faktury.
2. Strony ustaliły wartość niniejszej Umowy o świadczenie usług w oparciu o ceny jednostkowe, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy w dniu

Tabela nr 1

Lp.	Przedmiot zamówienia	Jednostka miary	Cena jednostkowa PLN netto	
			Wytyczenie obiektu	Inwentaryzacja obiektu
<i>kol.1</i>	<i>kol.2</i>	<i>kol.3</i>	<i>kol.4</i>	<i>kol.5</i>
1	sieć wodociągowa	pierwsze 100 mb		
		kolejne rozpoczęte 100 mb		
2	sieć kanalizacyjna	pierwsze 100 mb		
		kolejne rozpoczęte 100 mb		
3	przylącze wodociągowe	1 szt.		
4	przylącze kanalizacji sanitarnej	1 szt.		
5	urządzenia techniczne (hydranty zasowy, studnie wodomierzowe itp.)	1 szt.		
6	Sieci kablowe (energetyczna, teletechniczna)	pierwsze 100 mb		
		kolejne rozpoczęte 100 mb		
7	place, drogi, chodniki	1 m ²		
8	inne obiekty budowlane nie wymienione w poz. 1-7	1 obiekt		
9	pomiar powierzchni gruntu przeznaczonego do użytkowania	1 szt.		

Tabela nr 2

Lp.	Przedmiot zamówienia	Jednostka miary	Cena jednostkowa PLN netto
<i>kol.1</i>	<i>kol.2</i>	<i>kol.3</i>	<i>kol.4</i>
1	podział działek	za pierwsze dwie działki za każdą następną działkę	
2	mapa do celów prawnych	za jedną działkę	
3	okazanie granic	za 1 pkt za każdy następny pkt.	
4	mapa do celów projektowych	teren o pow. do 1 ha każdy następny hektar	
5	Interwencyjny wyjazd w teren zespołu pomiarowego w celach nie wymienionych w powyższych tabelach.	szt	

5. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust.2 powyżej są stałe i nie mogą ulec zmianie przez cały okres trwania Umowy. Wykonawcy nie przysługuje żadne inne roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie nie przewidziane w Umowie, ani roszczenia zwrotu kosztów poniesionych w związku z wykonaniem Umowy.
6. Rozliczenie za realizację przedmiotu Umowy następować będzie na podstawie faktur częściowych, wystawianych sukcesywnie za faktycznie wykonane, dostarczone i sprawdzone pod względem jakości usługi geodezyjne i kartograficzne.
7. Wynagrodzenie będzie płatne po otrzymaniu przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę.
8. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisanie bez zastrzeżeń protokołu odbioru dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy.
9. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie jedynie za rzeczywiście wykonane czynności, składające się na przedmiot niniejszej Umowy, w terminie 30 dni, licząc od dnia przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem, na rachunek bankowy podany na fakturze.
10. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej obejmuje wydatki związane z dojazdami w celu wykonania zamówienia, uzyskaniem dokumentów do wykonania zamówienia oraz pozostałe koszty związane z wykonaniem zamówienia wobec czego wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy względem Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej Umowy.
11. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o kwotę niewykorzystaną w ramach niniejszej Umowy.
12. Ostateczna wartość Umowy ustalona zostanie na podstawie faktycznej ilości świadczonych przez Wykonawcę usług w okresie trwania Umowy.

§ 7

Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Przekazanie wykonanego przedmiotu zamówienia wraz z protokołem odbioru dostarczonej dokumentacji nastąpi każdorazowo w siedzibie Zamawiającego.

§8

Zakaz cesji praw i obowiązków

1. Strony postanawiają, że Wykonawca nie dokona cesji całości lub jakiegokolwiek części wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy.

§9

Kary umowne

1. Jeżeli Wykonawca dopuszcza się opóźnienia oraz w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy odpowiedni, dodatkowy termin nie krótszy niż 14 dni do wykonania wskazanego zobowiązania pod rygorem, że po upływie wyznaczonego terminu będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 2 ust. 1 czynności w wysokości 2 % wynagrodzenia netto za wykonane zlecenie, w którym stwierdzono brak spełnienia wymogu określonego §3 ust. 3.
3. Niezależnie od powyższego Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto (określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy) za każdy dzień opóźnienia jakiegokolwiek obowiązku Wykonawcy.
4. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia netto (określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy).
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron z przyczyn niezależnych od drugiej Strony, Strona odstępująca zobowiązana jest zapłacić drugiej Stronie karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia netto (określonego w § 6 ust.1 niniejszej Umowy), za wyjątkiem sytuacji określonej w § 12 ust. 1 lit. f.
6. Łączna wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych ze wszystkich tytułów nie może przekroczyć 50 % wynagrodzenia netto (określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy).
7. Niezależnie od kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, przewyższającego wysokość kar umownych.
8. Kary, o których mowa w § 9 ust. 2,3,4,5 Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 5 dni kalendarzowych, licząc od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.

§ 10

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na usługi, wykonane w ramach niniejszej Umowy na okres 12 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru dokumentacji w stosunku do każdego zamówienia z osobna.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady przedmiotu Umowy wymagające poprawek lub uzupełnienia.
3. Wykonawca w ramach gwarancji jest zobowiązany do przystąpienia do usunięcia wad przedmiotu Umowy nie później niż w ciągu 48 godzin od otrzymania informacji o wadzie od Zamawiającego lub jego upoważnionego przedstawiciela i do usunięcia wady w terminie 14 dni od jej zgłoszenia.
4. Zamawiający informuje Wykonawcę o wadzie poprzez zawiadomienie wysłane drogą e-mail na adres: _____, faxem na numer _____ lub pocztą na adres Wykonawcy.
5. W przypadku niewywiązania się z obowiązków określonych w niniejszym paragrafie Zamawiający obciąża Wykonawcę kosztami usunięcia wad, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Uprawnienia, o których mowa powyżej nie pozbawiają Zamawiającego roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy.

§ 11

Rękojmia

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż:
 - a) przedmiot umowy został wykonany niezgodnie z Umową,

- b) jakość wykonania jest niższa, niż jakość, wynikająca z treści oferty, Zamawiający niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od stwierdzenia powyższych okoliczności, zawiadamia Wykonawcę o swoich zastrzeżeniach.
2. W przypadku braku reakcji ze strony Wykonawcy w terminie 48 godzin od przekazania zastrzeżeń przez Zamawiającego, uznaje się, iż reklamacja Zamawiającego była zasadna.
3. Wykonawca, w terminie 7 dni, licząc od dnia stwierdzenia zasadności reklamacji na własny koszt ponownie wykona przedmiot Umowy.
4. Po stwierdzeniu jednej z okoliczności wymienionych w ust. 1 i zawiadomieniu Wykonawcy o zastrzeżeniach, Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność za wykonanie przedmiotu Umowy do dnia rozpatrzenia reklamacji.
5. Tryb reklamacji nie ma wpływu na określony w §3 ust. 8,9,10 oraz § 5 ust. 1 niniejszej Umowy termin wykonania przedmiotu Umowy oraz odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu kar umownych za opóźnienie.

§ 12 Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonania przez Wykonawcę obowiązków z niej wynikających, w szczególności gdy:
 - a) Wykonawca nie dotrzymuje terminów wskazanych w Umowie;
 - b) Wykonawca w nienależyty sposób wywiązuje się z powierzonych mu zadań, w szczególności powtarzających się błędów w wykonanych mapach, powtarzających się przypadkach niewykonania zleceń w terminie, utraty uprawnień do wykonywania przedmiotu Umowy;
 - c) Zamawiający stwierdzi fakt minimum trzykrotnego naruszenia postanowień zawartych w § 3 ust. 3 niniejszej Umowy;
 - d) Wykonawca świadczy usługi niezgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy;
 - e) w trybie określonym właściwymi przepisami prawa zostanie wydany nakaz zajęcia całości lub części majątku Wykonawcy;
 - f) wystąpią okoliczności powodujące, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
2. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy, Zamawiający zachowuje prawo do dochodzenia kar umownych przewidzianych w Umowie.

§ 13 Prawa autorskie

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, a Zamawiający nabywa, autorskie prawa majątkowe do utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (j.t. Dz. U. z 2017r., poz. 880) powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie jakąkolwiek techniką nieograniczonej ilości egzemplarzy utworu,
 - b) korzystania z utworu – korzystanie z utworu na potrzeby własne, jak i udostępnianie go (w razie potrzeby po zwielokrotnieniu) podmiotom trzecim, dla celów związanych z przeznaczeniem utworu, bez konieczności uzyskania zgody Wykonawcy oraz bez wynagrodzenia,
 - c) wykorzystania utworu – dokonywanie zmian w utworze,
 - d) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalano – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - e) rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w lit. d) – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

2. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania wobec Zamawiającego autorskich praw osobistych w zakresie nienaruszalności treści i formy utworów i wyraża zgodę na dokonywanie zmian w utworach przez Zamawiającego.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania praw zależnych do utworów.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworów powoduje przeniesienie na Zamawiającego prawa własności przekazanych egzemplarzy dzieła.

§14 Doręczenia

1. Wszelkie dokumenty powstające na podstawie lub w związku z Umową będą doręczane pisemnie na następujące adresy:
 - a) Zamawiający: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „WODNIK” Sp. z o. o. 58-560 Jelenia Góra Plac Piastowski 12 w Dziale Dokumentacji Cyfrowej.
 - b) Wykonawca:
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego pisemnego informowania się o każdorazowej zmianie swoich danych, w szczególności takich jak adres, nr telefonu, ustanowienie pełnomocnika.

§15 Koordynacja realizacji Umowy

1. Zamawiający i Wykonawca ustanawiają osoby odpowiedzialne za koordynowanie realizacji niniejszej umowy i bieżących kontaktów:
 - a) ze strony Zamawiającego:
- Monika Kostrzewska – w sprawach techniczno-organizacyjnych tel. 757303557,
e-mail: monika.kostrzewska@wodnik.net.pl
 - b) ze strony Wykonawcy:
.....

§16 Rozwiązywanie sporów

1. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy okaże się nieważne lub nie będzie mieć zastosowania, pozostałe postanowienia Umowy pozostaną w mocy, a Strony dążyć będą do zastąpienia nieważnego postanowienia ważnym najbardziej odpowiadającym pierwotnym intencjom i celom Stron.
2. Strony postanowiły, że wszelkie ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej Umowy rozpatrywane będą w drodze negocjacji. W przypadku braku możliwości rozwiązania sporu w drodze negocjacji w terminie 40 dni od ich wszczęcia, spory wynikające ze stosowania niniejszej Umowy poddane zostaną pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla Zamawiającego.

§ 17 Zmiany Umowy

1. Każda zmiana lub uzupełnienie niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej w postaci uzgodnionego i podpisanego przez Strony aneksu, pod rygorem nieważności.

§18 Postanowienia końcowe

1. Załączniki określone w niniejszej Umowie stanowią jej integralną część. W przypadku rozbieżności zapisów poszczególnych dokumentów pierwszeństwo mają następujące załączniki:
 - a) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia;
 - b) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy z dnia r.

- c) Załącznik nr 3 – Wzór Protokołu odbioru dokumentacji z dnia
- d) Załącznik nr 4 – kopia polisy OC Wykonawcy.
- 2. Prawem właściwym dla Umowy jest prawo polskie.
- 3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
- 4. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron. Podpisując umowę każda ze Stron oświadcza, że zapoznała się z jej treścią oraz przyjęła ją do wiadomości i wykonania oraz podpisała i otrzymała taki sam egzemplarz umowy jak niniejszy egzemplarz.
- 5. Niniejsza Umowa wchodzi w życie w dniu podpisania. Za datę podpisania uważa się datę podpisania przez ostatnią ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Załącznik nr 3 do Umowy

WZÓR

PROTOKÓŁ ODBIORU DOKUMENTACJI z dnia _____

Dot. zawartej umowy nr z dnia _____ roku, pomiędzy: Zamawiającym: Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji „WODNIK” Sp. z o.o. z siedzibą w Jeleniej Górze
Pl. Piastowski 21 a, Wykonawcą:

Wykaz elementów dokumentacji:

Lp.	Nazwa przekazywanego dokumentu	Ilość egz.

Wykonawca oświadcza, że ww. dokumentacja została wykonana zgodnie z wymogami prawa i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletna z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

ze strony Wykonawcy:

(czytelny podpis)

ze strony Zamawiającego:

(czytelny podpis)